



**für Heimat, Werte und  
Zukunft e.V.**

WIR e.V. – Augustenfelderstraße 57, 85221 Dachau

Augustenfelderstraße 57  
85221 Dachau  
Mobil: +49 (171) 6215737

Große Kreisstadt Dachau  
z.Hd. des Oberbürgermeisters  
Herrn Florian Hartmann  
Konrad Adenauer Straße 2 - 6  
D - 85221 Dachau

Stadtbau GmbH Dachau  
z.Hd. Herrn Hendrik Röttgermann  
Größenriederstraße 70  
D-85221 Dachau

Dachau, den 19. März 2021

### **Stadtratsantrag**

#### **– Abnahme bzw. Änderung der Plakatierung stadteigener Mietwohnobjekte**

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister Hartmann,  
sehr geehrter Herr Röttgermann,  
sehr geehrte Damen und Herren,

aus gegebenem Anlass ( der Unterzeichner des Antrags wurde darauf verschiedentlich konkret angesprochen ) und vor dem Hintergrund, einer auch in diesem Zusammenhang erforderlichen Sensibilität ergeht folgender formeller Stadtratsantrag:

Antrag:

- Die auf sämtlichen Mietwohnobjekten der Stadt Dachau angebrachte Plakatierung „Stadtbau GmbH Dachau - Guter und bezahlbarer Wohnraum für unsere Stadt“ ( vgl. Beispielfotos in Anlage ) wird unverzüglich abgenommen.
- Hilfsweise, sofern der Stadtrat bzw. die Geschäftsführung / der Aufsichtsrat der Stadtbau GmbH Dachau auf einer Plakatierung besteht, wird bei der Plakatierung allenfalls der Hinweis auf die Eigentumsverhältnisse ( wie zum Beispiel sinngemäß: „Dieses Gebäude befindet sich im Eigentum der Großen Kreisstadt Dachau“ ) bewilligt.

Begründung:

- Es gehört grundsätzlich und im Rahmen seiner Möglichkeiten ( unmittelbar und mittelbar ) zu den Pflichtaufgaben einer Kommune, für „guten und bezahlbaren Wohnraum“ seiner Bürgerinnen und Bürger Sorge zu Tragen. Darauf muss nicht gesondert hingewiesen werden!

---

Vorsitzender geschäftsführender Vorstand: Wolfgang Moll (Stadtratsmitglied)

Sparkasse Dachau: BIC BYLADEM1DAH IBAN DE73 7005 1540 0280 7870 37

Volksbank Dachau: BIC GENODEF1DCA IBAN DE28 7009 1500 0000 0352 20



**für Heimat, Werte und  
Zukunft e.V.**

...Seite 2 zum Stadtratsantrag vom 19. März 2021

- Die Bewohnerinnen und Bewohner können sich dadurch unter Umständen plakativ angeprangert oder gar herabgewürdigt fühlen bzw. laufen dadurch Gefahr, dass Ihnen Ihr Lebensstandard vorgehalten wird. Hierzu soll die Stadt Dachau wie auch die Stadtbau GmbH Dachau keinen unnötigen Anlass bieten

Wirtschaftliche Auswirkungen:

- dem Aufwand entsprechend

Vielen Dank für eine wohlwollend, gewogene Bearbeitung sowie eine erhoffte Unterstützung und Zustimmung bereits im Voraus!

Gerne stehe ich für Rückfragen bzw. zusätzliche Erläuterungen zur Verfügung.

Freundliche Grüße

Wolfgang Moll  
Stadtrat / Kreisrat

Anlage: Beispielfotos

---

Vorsitzender geschäftsführender Vorstand: Wolfgang Moll (Stadtratsmitglied)

Sparkasse Dachau: BIC BYLADEM1DAH IBAN DE73 7005 1540 0280 7870 37

Volksbank Dachau: BIC GENODEF1DCA IBAN DE28 7009 1500 0000 0352 20

Stadtbau GmbH Dachau Gröbenrieder Straße 70 85221 Dachau

Herrn Stadtrat  
Wolfgang Moll  
WIR-für Heimat, Werte und Zukunft e.V.  
Augustenfelder Straße 57  
85221 Dachau

Ihnen schreibt  
Hr. Röttgermann/mb

Telefondurchwahl  
08131 5660<sup>10</sup>

Datum  
24.03.2021



## Stadtratsantrag: „Änderung des Plakatierens stadteigener Wohnungsbauteilen“

Sehr geehrter Herr Moll,

da das Plakatieren stadteigener Wohnungsbauteile in den Verantwortungsbereich der Stadtbau GmbH Dachau fällt, nehme ich Stellung zu Ihrem Antrag.

Wir sind sehr stolz auf den von der Stadtbau GmbH Dachau errichteten und verwalteten Wohnungsbestand. Ein Hinweis am Gebäude auf das städtische Wohnungsunternehmen ist in vielen Kommunen in Bayern üblich.

Wir sehen diese Schilder als Aushängeschild und als Anreiz sich für eine solche Wohnung zu bewerben. Vielen Dachauer Bürgern ist nicht bekannt, dass rd. 70 % der Einkommensempfänger einen Anspruch auf eine solche Wohnung in Dachau haben (preisgebundene und bereits aus der Bindung gefallene Wohnungen). In einer Zeit, in der viele Bürger dringend eine preisgünstige Wohnung suchen, sollten wir unsere Wohnanlagen nicht „verstecken“.

Die Schilder sind nur an Gebäuden angebracht, die sich im Eigentum der Stadtbau GmbH Dachau befinden. Über eine Änderung der Beschilderung kann nicht der Stadtrat entscheiden. Dies liegt im Entscheidungsbereich der Stadtbau GmbH Dachau.

Freundliche Grüße

STADTBAU GmbH DACHAU

Hendrik Röttgermann

Mietwohnungen  
Wohneigentum  
Neubau  
Verwaltung

Gröbenrieder Straße 70  
85221 Dachau  
Telefon 08131 5660-0  
Telefax 08131 5660-23

info@stadtbau-dachau.de  
www.stadtbau-dachau.de

Banken  
Sparkasse Dachau  
IBAN  
DE14 7005 1540 0380 9113 05  
BIC BYLADEM1DAH

Volksbank Raiffeisenbank  
Dachau  
IBAN  
DE12 7009 1500 0000 0065 05  
BIC GENODEF1DCA

AR-Vorsitzender  
Dipl.-Ing. (FH)  
Florian Hartmann  
Oberbürgermeister

Geschäftsführer  
Dipl.-Kfm.  
Hendrik Röttgermann

Registergericht München  
HRB 40 630  
USt-IdNr. DE128255278